

'Elswout is van iedereen', dus ook actievoerders laten stevig geluid horen. 'We zijn tegen uitbreiding parkeerplaats'



In de modelboerderij kunnen bezoekers zich laten voorlichten tijdens de Open Dag.

© foto's united photos/laurens bosch

OVERVEEN

Staatsbosbeheer heeft vergaande plannen om Elswout te ontwikkelen tot een buitenplaats 'vol natuur en beleving'. Zaterdag was er een open dag in de voormalige boerderijstal. Die werd druk bezocht. Uiteraard waren er ook geluiden te vernemen van activisten die grote vraagtekens zetten achter Elswout als toekomstige 'gastvrije culturele buitenplaats'.

In de modelboerderij - de oude paardenstal op het landgoed - waren stands ingericht waar bezoekers zich konden laten informeren over de toekomstplannen om Elswout op langere termijn in stand te houden. Na het opstellen van een toekomstvisie is er twee jaar geleden een 'principeverzoek' met plannen bij de gemeente Bloemendaal ingediend. Daar is volgens SBB door de gemeente in september positief op gereageerd.

Elswout kent thans een aantal leegstaande gebouwen, en Staatsbosbeheer moet daar wat mee. 'Het publieke karakter versterken met laagdrempelige horeca en nieuwe maatschappelijke bestemmingen voor de gerestaureerde gebouwen', heet het. „Hierbij houden we rekening met het behoud van de regionale functie, de historie van de buitenplaats en de draagkracht van de natuur”, vertelt Christine Meeusen, locatiemanager Elswout van Staatsbosbeheer. Waarbij zij duidelijk laat doorschemeren dat de opbrengsten ten goede komen aan het beheer en onderhoud van de buitenplaats.



Er was veel belangstelling voor de nieuwe plannen.

„Leegstaande gebouwen leiden uiteindelijk tot verval”, zegt Meeusen. „De boerderij waar we ons nu in bevinden krijgt een andere bestemming, evenals het koetshuis en de werkschuur. Deze gebouwen hebben op dit moment geen passende functie. In de stalboerderij bijvoorbeeld zouden maximaal tien bed & breakfastkamers kunnen komen. Zodra er zicht is op een bestemmingswijziging, gaan we op zoek naar de beste ondernemer die we kunnen vinden.”

Uiteraard is er weerstand, maar volgens Meeuwen vinden er regelmatig gesprekken plaats met kritische betrokkenen. „Want Elswout is van iedereen. Het

is goed dat de betrokkenheid groot is.” Zo wordt de parkeerplaats, nu 118 plaatsen, uitgebreid met 45 ‘groene parkeerplekken’, een kwart meer dus. Er is ook al onderzoek naar de effecten gedaan. „De verwachting is niet dat dat leidt tot overlast.”

Daar geloven ze bij de stichting Bescherming Erfgoed Zuid-Kennemerland helemaal niets van. Deze groep voert stevast actie op Elswout om een tegengeluid te laten horen. Zo ook vandaag, tijdens de open dag. Michelle Grothe, Raoul Trentelman en Remco Oexeman hebben grote vraagtekens als ze SBB horen roepen dat er meer middelen nodig zijn om het beheer en onderhoud te kunnen doen. Ze vrezen dat de boel ‘vercommercialiseert’, ze gruwelen bij het idee van een Borski-festival met 40.000 bezoekers, of een Filmfestival op het terrein. Ze verwoorden het zo: „Waarom hier een hotel neerzetten met tien B&B-ruimten én een restaurant - terwijl er 200 meter verderop al een orangerie is? Groene parkeerplaatsen? Laat me niet lachen. Andere waterafvoer? Wat een onzinverhaal. Een nieuwe loods voor de boswachters op het Landje van Goof, terwijl je hier een prachtig gebouw hebt?”



Boswachter praat bezoeker bij.

Ze zijn pertinent tegen de uitbreiding van de parkeerplaats. Met al die koplampen 's avonds die de vleermuizen op stang jagen.

Staatsbosbeheer gaat dit najaar starten met de vergunningaanvraag voor de verduurzaming van het poortgebouw, koetshuis en werkschuur. Hierbij worden onder meer de gevels, dak en vloer geïsoleerd en duurzame installaties geplaatst.

Gebruikersplatform

Volgend jaar gaat SBB van start met een 'gebruikersplatform Elswout'. Men zoekt een vaste groep van ongeveer 25 mensen die in open sfeer met elkaar van gedachten wisselt en meedenkt over de plannen. Wandelaars, omwonenden, stichtingen en verenigingen, hondenbezitters, mindervaliden, etc. De werving start begin 2023.

Tip de redactie

Reageer →